

# ‘Innovatieve schoorsteen en manchets garanderen optimale isolatie en luchtdichtheid’

Tekst: Lieke van Zuilekom  
Beeldmateriaal: Van Wanrooij Bouw en Ontwikkeling en Ubbink

In Son en Breugel is in april 2017 de nieuwbouw van zestien eengezinswoningen voor starters en jonge gezinnen afgerond. Het project aan de Honingbij maakt deel uit van nieuwbouwproject Sonniuspark, dat zich kenmerkt door een groene, parkachtige omgeving, volop sport-, cultuur- en muziekvoorzieningen en een optimale bereikbaarheid. Van Wanrooij Bouw en Ontwikkeling was verantwoordelijk voor de ontwikkeling en bouw van de woningen. Schrijvers Technische Installaties stond in voor de installatietechniek.

Bij de bouw speelde energiezuinigheid een belangrijke rol. “De gevels, vloeren en daken beschikken over een hoge isolatiewaarde. Verwarming geschiedt via hoog rendementsketels, in combinatie met radiatoren in alle woonvertrekken. Een CO<sub>2</sub>-ventilatiesysteem voorziet in de gevraagde

ventilatie”, vertelt Jan-Peter van Mil, Inkoop-/Technisch Manager bij Van Wanrooij Bouw en Ontwikkeling. “Op het dak van de woningen hebben we een prefab Kompakt Schoorsteen 2.0 van Ubbink geïnstalleerd; een universele verzamelkap voor rookgas- en ventilatiesystemen en rioolontspanning.”

## SNEL, EENVOUDIG EN HOGE KWALITEIT INSTALLATIE

Tot enkele jaren geleden maakte Van Wanrooij Bouw en Ontwikkeling nog gebruik van schoorstenen van derden, die volgens Van Mil als nadeel hebben dat het pijpwerk onder een hoek uit de dakkap komt.

“Wat de afwerking aanzienlijk bemoeilijkt, zeker wanneer je met hogere luchtdichtheidsklassen te maken hebt. De Kompakt Schoorsteen 2.0 biedt hiervoor een oplossing. De haakse dakdoorbreking bevordert het aansluitgemak (dicht tegen het dakbeschot), ook bij steile daken of dikke isolatie. Het is niet voor niets dat we de schoorsteen sinds twee jaar – in verschillende uitvoeringen – in (bijna) al onze projecten toepassen. Ook bij projecten waar – uit esthetisch oogpunt – de schoorsteen gemetseld wordt. Zodat alle leidingwerk snel, eenvoudig en goed kan worden aangesloten.”

## LUCHTDICHTE AANSLUITING

Voor een optimale luchtdichte aansluiting tussen de pijpen door het dak en de dakplaat heeft Van Wanrooij Bouw en Ontwikkeling tevens het nieuwe, maatwerk Luchtdicht

Manchet van Ubbink op de daken van de eengezinswoningen gemonteerd. “Enkele jaren geleden maakten we al kennis met het manchets”, vertelt Van Mil. “Na modificatie door Ubbink is het robuuste, maatwerk Luchtdicht Manchet ook geschikt gemaakt voor dit project, met een uitstekend resultaat.”

## PARTNERS

Van Wanrooij Bouw en Ontwikkeling bouwt jaarlijks vele woningen, waarbij regelmatig gebruik wordt gemaakt van bovengenoemde producten van Ubbink. “Zeker binnen ons Optio – flexibele woningconcept, waaraan Ubbink als partner deelneemt”, vertelt Van Wanrooij. “Met hoge kwaliteit producten, maar ook met een goede en adequate service. De lijnen zijn kort en Ubbink denkt goed met ons mee, om de best passende oplossing voor ieder project te ontwikkelen. Niet alleen wij, maar zeker ook de gebouwenaar plukt hier de vruchten van.” ■



## MODERN ROOKGEMAK

De Kompakt Schoorsteen 2.0 van Ubbink is een universele verzamelkap voor rookgas- en ventilatiesystemen en rioolontspanning, met geïntegreerd indekdeel, die een oplossing biedt voor alle gangbare dakhellingen (15° - 55°).

Door de haakse dakdoorbreking monteert de installateur de schoorsteen snel en eenvoudig, waarbij een aanzienlijke tijdsbesparing wordt behaald. “Het kanaal is altijd lang genoeg, ook bij steile daken of bij dikke dakisolatie en pakt met gemak dakdiktes tot 42,5 cm”, vertelt Yvette Janssen, Marketing Manager bij Ubbink. “Doordat de breedte van de Kompakt Schoorsteen 2.0 is afgestemd op de breedte van een standaard sneldekpan, is deze zeer geschikt voor prefab bouwen.”

## Beproefd en onderscheiden

De beproefde en met een VSK Award onderscheiden Kompakt Schoorsteen 2.0 is voorbereid op de nieuwste isolatie-eisen voor het dak uit het Bouwbesluit en voldoet aan alle relevante eisen met betrekking tot water- en luchtdichtheid. “Door de haakse montage is de benodigde dakdoorbreking minimaal en behoudt u optimale isolatie. Met het Luchtdicht Dakdoorvoermanchet van Ubbink sluit u de Kompakt Schoorsteen 2.0 dan ook honderd procent luchtdicht af!”